



COMUNE DI OLIVETO CITRA (Provincia di Salerno)

SERVIZIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO

N. 155 DEL 14-10-2025 REGISTRO DEL SERVIZIO

N. 637 DEL 14-10-2025 REGISTRO GENERALE

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE NEL COMUNE DI OLIVETO CITRA (SA) SITO ALLA LOC.TA' STAGLIONI, IN CATASTO AL FOGLIO 3 PARTICELLE 273-248-255-305-309-567-570-577-585-588-525-827-828-830-832-834-842-844-360-368-390-389 -409-567-575-589-837-838-846-847-848 e 849

L'anno duemilaventicinque addì quattordici del mese di ottobre, il Responsabile del Servizio

RICHIAMATO il Decreto Sindacale Prot. n. 9528 del 02/07/2024, con il quale è stata confermata allo scrivente, in qualità di vice sindaco/assessore della Giunta Comunale, la responsabilità del Servizio Tecnico Manutenzione e Patrimonio;

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 della legge regionale n. 16 del 07/08/2014 reca ai commi 4 e 5 le seguenti disposizioni:
 - ~ **comma 4** - Le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche), così come modificato dal d.p.r. 120/2003 sono attribuite ai comuni nel cui territorio insistono i Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) che, in possesso della corrispondente qualificazione, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, fanno specifica richiesta al competente ufficio regionale, che si pronuncia sulla base dei criteri definiti dalla Giunta regionale. Le valutazioni di incidenza che interessano siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali sono di competenza dei comuni sentito il parere dell'Ente parco. Sono di competenza regionale le valutazioni di incidenza che riguardano l'intera pianificazione comunale, provinciale e territoriale, compresi i piani agricoli e faunistico venatori;
 - ~ **comma 5**. L'ufficio preposto alla valutazione di incidenza è individuato all'interno dell'ente territoriale tramite una commissione di tre esperti in materia nominati con decreto sindacale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Le funzioni in materia di valutazione di incidenza comprese quelle dell'autorità competente, possono essere svolte in forma associata se i comuni non sono in condizione di garantire l'articolazione funzionale come previsto dal presente comma;
- con D.G.R.C. n. 62/2015, pubblicata sul BURC n. 16 del 19/03/2015, è stato approvato il Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza nel quale, tra l'altro:
 - ~ sono individuati i criteri sulla scorta dei quali il competente Ufficio Regionale si pronuncia in merito alle richieste di attribuzione delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza;
 - ~ è stabilito l'ambito delle competenze dei Comuni e della Regione a seguito dell'attribuzione delle deleghe in materia di Valutazione di Incidenza;
 - ~ è individuato l'iter amministrativo per l'attribuzione ai Comuni richiedenti delle competenze in materia di Valutazione di incidenza.

- con DGR n. 167 del 31.03.2015, sono state emanate le “Linee Guida e I Criteri di Indirizzo per lo svolgimento della Valutazione di Incidenza in Regione Campania”, nella quali, tra l’altro, sono riportate le indicazioni per lo svolgimento delle attività di competenza delle Autorità competenti in materia di Valutazione di Incidenza e delle attività di controllo delle funzioni delegate ai sensi della L.R. 16/2014, comma 4;
- con D.D. n. 160 del 27/11/2017 - Dipartimento 50 – Direzione Generale ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, valutazione e autorizzazioni ambientali – U.O.D. 92, la Regione Campania ha attribuito la delega in materia di Valutazione di Incidenza al Comune di Oliveto Citra ai sensi dell’ art. 1 comma 4, della L.R. 16 del 2014 in materia di Valutazione di Incidenza che dovranno essere esercitate per l’ambito stabilito dal paragrafo 3 del “Disciplinare per l’attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza”;
- con D.D. n. 135 del 15/06/2021 ha attribuito l’estensione delle deleghe in materia di Valutazione di Incidenza al Comune di Oliveto Citra, ai sensi dell’art. 4, comma 2 della L.R. n. 26 del 02.08.2018, alle ZSC e ai propositi Siti di importanza comunitaria (PSIC) di future designazioni;

CONSIDERATO CHE

È stata presentata all’Ente Parco dei Monti Picentini istanza di avvio della procedura di Valutazione d’Incidenza – Screening (CUP 20252338) ai sensi delle Linee Guida nazionali (G.U. 303/2019) e delle Linee Guida regionali (D.G.R. 280/2021);

VISTO

Il **parere favorevole** alla “non assoggettabilità alla Valutazione di Incidenza Appropriata” espresso dalla Commissione di Valutazione di Incidenza, dell’Ente Parco Regionale dei Monti Picentini, nella seduta del 08/10/2025 con verbale n. 42

RITENUTO

Dover provvedere all’emissione del provvedimento relativo alla verifica preliminare di Valutazione di incidenza;

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati,

D E T E R M I N A

DI ESPRIMERE, relativamente alla “realizzazione di un capannone industriale nel comune di Oliveto Citra (SA) sito alla loc.tà Staglioni, in catasto al foglio 3 particelle 273-248-255-305-309-567-570-577-585-588-525-827-828-830-832-834-842-844-360-368-390-389-409-567-575-589-837-838-846-847-848 e 849”, **parere favorevole sulla verifica preliminare di valutazione di incidenza.**

DI DARE ATTO che è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE, CUP 20252338, rilasciato dall’Ente Parco Regionale dei Monti Picentini.

DI DARE ATTO che la presente determinazione viene adottata ai fini di verifica della Valutazione di Incidenza, ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e, pertanto, non necessita del parere contabile;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- ✓ al Responsabile del Servizio Tecnico, per i dovuti adempimenti;
- ✓ al competente Settore della Regione Campania;
- ✓ ai Carabinieri Forestali territorialmente competenti.

Il Responsabile del Servizio
Dr. Raffaele Palmieri