



COMUNE di OLIVETO CITRA

Provincia di Salerno

(www.comune.oliveto-citra.it)



C.A.P. 84020 - Via Vittorio Emanuele II n. 46 - P. IVA 00578180655 - Tel. 0828-799203/799201 - Fax 0828-793766

Prot. n. 3933 del 28 aprile 2020

AVVISO PUBBLICO

Emergenza Covid-19: SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO/ECONOMICA Piano socio/economico della Regione Campania ex DGR 170/2020

Scadenza: ore 13,00 di lunedì 11/05/2020

Il Comune di Oliveto Citra,

Visto il D.D. della Direzione Generale Per il Governo del Territorio n. 45 del 23/04/2020 con il quale è stato approvato l'“Avviso per la raccolta del fabbisogno comunale per il sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio/economica”;

Visto l' “Avviso per la raccolta del fabbisogno comunale per il sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio/economica” e i relativi allegati;

Preso atto delle indicazioni fornite dalla Regione ai Comuni della Campania, cui viene affidata l'intera procedura di selezione dei beneficiari, erogazione dei contributi e controllo dei requisiti;

Ritenuto di dover precisare agli interessati i requisiti di partecipazione all'Avviso e di dover stabilire le modalità di presentazione delle istanze al Comune di Oliveto Citra;

rende noto che

la Regione Campania ha attivato la misura di sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio/economica

BENEFICIARI DELL'AVVISO: possono presentare domanda per la concessione di un contributo pari al 50% del canone mensile per tre mensilità per un importo complessivo massimo di € 750,00 i nuclei familiari titolari di un contratto di locazione che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID-19.

REQUISITI DEI SOGGETTI BENEFICIARI

1. **Essere titolare** di un contratto di locazione, registrato prima del 23/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (case popolari).
2. **Non essere titolare** del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.
3. **Avere percepito** nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).

4. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione:** aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
5. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente:** aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
6. **Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito,** è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5. Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, oppure, in alternativa, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
7. **I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile c.a.), il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.**

AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

1. 50% del canone mensile per tre mensilità;
2. importo massimo del contributo complessivo: € 750,00

PROCEDURA

1. La domanda per la concessione del contributo è presentata **al Comune dove è situato l'immobile** condotto in locazione mediante autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, del possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo, compreso la diminuzione del volume d'affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione e/o la riduzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato;
2. La domanda per la concessione del contributo può essere presentata da un componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione;
3. È possibile presentare la domanda anche per il tramite dei Centri di Assistenza Fiscale (CAF) o delle Organizzazioni Sindacali.
4. Il Comune, ricevuto l'accredito delle risorse regionali, provvederà all'erogazione dei contributi a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi.
5. **Il Comune, sulla base delle domande pervenute si riserva, qualora giustificato da un numero di domande in eccesso e tutte parimenti meritevoli, di rimodulare in diminuzione l'importo massimo attribuibile a nucleo familiare in modo da soddisfare una platea più vasta di beneficiari.**

CONTROLLI

1. Il Comune raccoglie le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e, **previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni**, predispone l'elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi.
2. **Il Comune entro il 31/12/2020 verificherà la veridicità delle autocertificazioni rese dai richiedenti il contributo, avvalendosi dei dati in proprio possesso per la parte anagrafica ed eventualmente accedendo alla banca dati dell'Agenzia delle Entrate per quanto riguarda la diminuzione del volume d'affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione, e della banca dati INPS per quanto riguarda la diminuzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato. In ogni caso deve essere garantita la verifica di tutte le autocertificazioni rese dai richiedenti il contributo.**

3. Nel caso in cui dovesse risultare la mendacità dell'autocertificazione resa in sede di richiesta di contributo, **il Comune provvederà al recupero delle somme indebitamente percepite e alla denuncia all'autorità giudiziaria del soggetto che ha reso la dichiarazione mendace.**
4. Le somme recuperate dal Comune a seguito dell'attività di controllo delle autocertificazioni sarà erogata a favore dei soggetti inseriti nell'elenco dei beneficiari trasmesso alla Regione per i quali non si è potuto procedere in sede di prima istanza per esaurimento dei fondi disponibili.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati dovranno inoltrare istanza al Comune di Oliveto Citra compilando il modulo allegato al presente avviso (**"Modello domanda"**) e inoltrandolo, unitamente ad un **documento di riconoscimento del dichiarante**, via pec al seguente indirizzo: protocollo.oliveto-citra@asmepec.it

entro e non oltre le ore 13.00 di lunedì 11/05/2020

Coloro i quali sono impossibilitati all'inoltro della istanza in via informatica possono protocollare l'istanza **consegnandola direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Oliveto Citra**. Per l'accesso alla sede è necessario telefonare all'Ufficio Protocollo al n. 0828.799207 e prendere appuntamento per la consegna dell'istanza completa. Per l'accesso alla sede, l'interessato dovrà essere munito di dispositivi di protezione individuale (mascherina e guanti) e rispettare la distanza di sicurezza di almeno un metro da altro utente.

Le domande non completate in ogni loro parte e manchevoli di qualche dichiarazione verranno considerate non ricevibili, quindi non saranno trasmesse alla Regione Campania.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Oliveto Citra. Tutti i dati, di cui verrà in possesso l'Amministrazione Comunale, saranno trattati nel rispetto del Codice Privacy D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento U.E 2016/679. A tal fine il Comune di Oliveto Citra si impegna a mantenere la riservatezza e a garantire l'assoluta sicurezza dei medesimi, anche in sede di trattamento con sistemi automatici e manuali, unicamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento.

ALLEGATO:

- Modello domanda

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/90, è individuato nella persona del dr. Carmine Pignata, in qualità di responsabile del Servizio 3A Socio Culturale.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare l'Ufficio telefonicamente al num. 3341279577 o via e-mail all'indirizzo servizisociali@comune.oliveto-citra.sa.it

Oliveto Citra, 28.04.2020

IL SINDACO
Dr. Carmine Pignata

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI D'UFFICIO
Documento privo di firma perché gestito in formato digitale
(art. 3 D.Lgs. 12/02/1993 n. 39)